

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.02.03 Проектная и сметная документация

1. Цель и задачи дисциплины

Целью дисциплины «Проектная и сметная документация» является формирование у студентов знаний, умений и навыков осуществления локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов.

Задачи дисциплины:

- изучить основы ценообразования и определения сметной стоимости строительства, реконструкции и ремонта промышленных зданий и сооружений, жилых объектов и объектов социально-культурного назначения;
- рассмотреть состав и виды проектно-сметной документации, методов ценообразования, действующих методической и сметно-нормативной баз для определения стоимости строительства и реконструкции;
- освоить порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации;
- овладеть навыками составления сметной документации разными методами с использованием программных комплексов.

Формируемые компетенции и индикаторы их достижения по дисциплине

Коды компетенции	Содержание компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции
ПКС-1	Способен организовывать процесс проведения инженерных изысканий, необходимый для составления задания на проектирование объекта капитального строительства работниками – проектировщиками и службой технического заказчика	ПКС-1.1 Знать: современные средства автоматизации, включая автоматизированные информационные системы; состав, содержание и требования к документации по созданию объектов капитального строительства. ПКС-1.2 Уметь: находить, анализировать и исследовать информацию по объектам градостроительной деятельности; получать и предоставлять необходимые сведения в ходе коммуникаций в контексте профессиональной деятельности по инженерно-техническому проектированию. ПКС-1.3 Владеть: навыками организации процесса проведения инженерных изысканий для формирования задания на проектирование объекта капитального строительства.
ПКС-4	Способен проводить оценку проектных решений, результатов	ПКС-4.1 Знать: методы и средства контроля качества результатов строительных работ; основные положения системы менеджмента качества. ПКС-4.2 Уметь: осуществлять контроль соблюдения технологических режимов, установленных

	выполненных строительных работ на объекте капитального строительства к сдаче заказчику	технологическими картами и регламентами; устанавливать причины возникновения отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной документации. ПКС-4.3 Владеть: навыками оценки проектных решений на объекте капитального строительства перед сдачей объекта заказчику.
--	--	---

Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Анализ проектной документации.

Организация проектной подготовки строительства и ее анализ. Анализ порядка разработки, состава «Обоснований инвестиций». Проверка соответствия принятых проектных решений условиям строительства, указанных в задании на проектирование. Анализ состава и содержания проектной документации. Проверка состава, полноты комплектности и качества рабочей документации. Анализ конструктивных решений строительства зданий и сооружений. Анализ принятых в проекте методов строительства, средств малой механизации, новой техники, технологий, техники безопасности при производстве строительно-монтажных работ. Проверка ведомостей объемов работ (ресурсов), спецификаций.

Раздел 2. Анализ сметной документации.

Проверка полноты и состава сметной документации. Проверка стоимости строительства в составе проектных проработок. Проверка локальных сметных расчетов (смет). Проверка объектных сметных расчетов (смет). Анализ сводного сметного расчета стоимости строительства.

Раздел 3. Согласование, утверждение, экспертиза проектно-сметной документации.

Порядок рассмотрения, согласования и утверждения обоснования инвестиций и проектно-сметной документации. Экспертиза проектно-сметной документации. Оценка качества проектно-сметной документации.

Раздел 4. Особенности проектирования строительства за рубежом.

Организация проектирования за рубежом. Поиск и выбор проектировщиков. Заключение контракта. Планирование и проектирование работ и услуг. Совмещение проектирования и строительства. Определение стоимости проектирования и строительства. Торги. Особенности определения стоимости строительства с участием иностранных фирм